



LacasseShapcott

ÉQUIPE / TEAM

LE GLOSSAIRE IMMOBILIER

LES DIFFÉRENTS

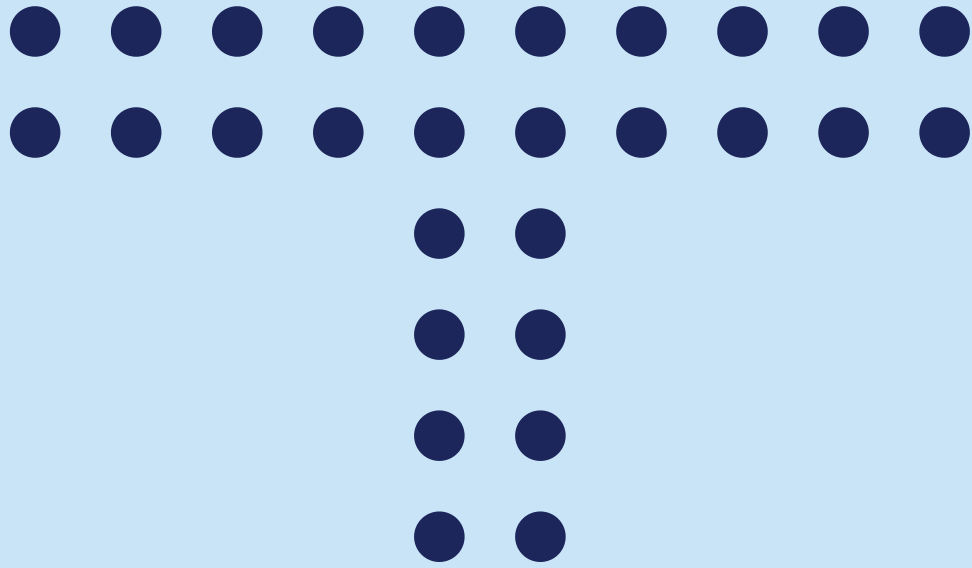
TYPES DE PROPRIÉTÉS



ÉQUIPE LACASSE SHAPCOTT

www.equipels.com

01

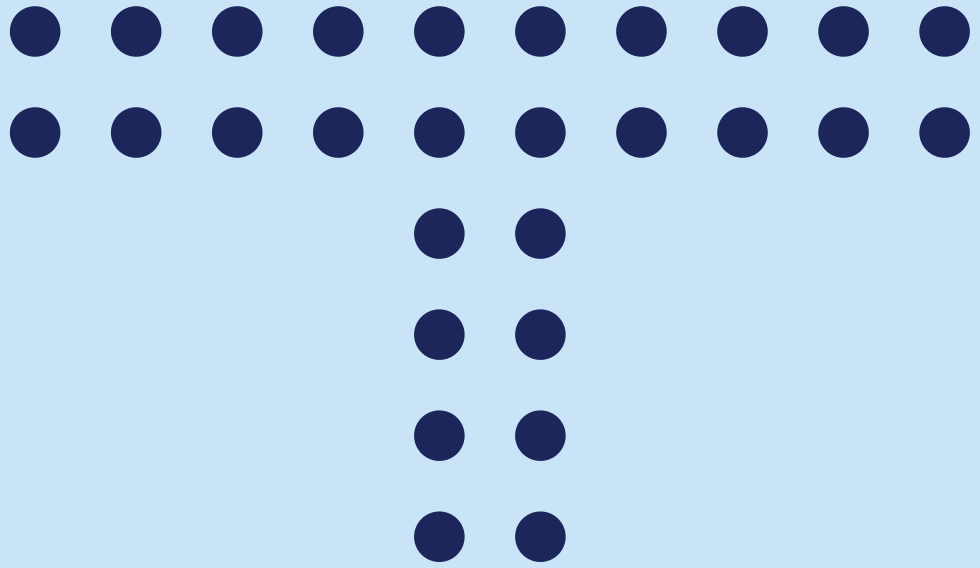


PLEXS

Un plex est un bâtiment résidentiel comprenant plusieurs unités de logement distinctes.

- **Le propriétaire peut choisir d'habiter une unité et de louer les autres, ou de louer toutes les unités.**
- **Revenus locatifs : Les unités supplémentaires peuvent générer des revenus locatifs**
- **Entretien et gestion : Le propriétaire est responsable de l'entretien du bâtiment et de la gestion des locataires.**

02

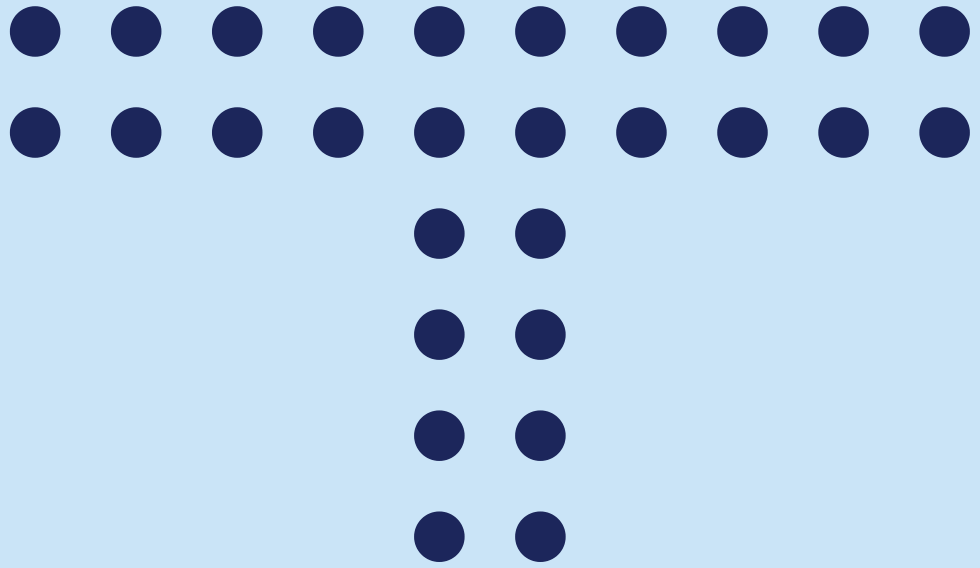


UNIFAMILIALE

Une maison unifamiliale est une habitation résidentielle destinée à être occupée par une seule famille.

- **Le propriétaire possède l'ensemble de la maison et du terrain environnant.**
- **Offre plus d'intimité et de contrôle sur le terrain et l'espace habitable comparé aux autres types de propriétés.**
- **Entretien : Le propriétaire est entièrement responsable de l'entretien intérieur et extérieur de la maison.**

03



COPROPRIÉTÉ

Une copropriété est une forme de propriété où les résidents possèdent individuellement leur unité, mais partagent les espaces communs.

- **Les frais de copropriété couvrent l'entretien et les réparations des espaces communs, ce qui peut alléger le fardeau d'entretien pour les propriétaires individuels.**
- **Les copropriétés ont des règlements et des restrictions établis par le syndicat des copropriétaires.**
- **Services et commodités : Souvent équipées de commodités (piscines, salles de sport..).**

C
O
N
T
A
C
T



LacasseShapcott

ÉQUIPE / TEAM

Cela vous
intéresse ?

Contactez nos experts

ÉQUIPE LACASSE SHAPCOTT

438-804-5838

www.equipels.com